

# 金融業



中信股份的金融業務涉及銀行、信託、保險及證券等全方位金融服務領域，為客戶提供綜合金融解決方案。

主要子公司：



**中信銀行**是一家快速增長的商業銀行，業務涵蓋公司金融、零售金融和金融市場等。



**中信信託**是國內領先的信託公司，主要業務包括信託業務、專業子公司業務和固有業務。



**中信保誠人壽**是中信有限與英國保誠的合資公司，主要經營人壽、健康、意外傷害保險以及再保險業務。



**中信證券**是國內領先的證券公司，業務涵蓋投資銀行、經紀業務、證券交易以及資產管理等領域。

港幣百萬元	2018年	2017年	變化率
收入	202,949	190,028	7%
歸屬於普通股股東淨利潤	41,704	39,506	6%
資產總額	7,067,565	6,925,076	2%
資本開支	7,651	14,880	(49%)

二零一八年，中信股份的金融業務實現收入港幣2,029億元，較二零一七年增加7%。金融業務歸屬於普通股股東淨利潤為港幣417億元，同比上漲6%。其中，中信銀行的淨利潤同比增長5%。保險業務持續優化業務結構，淨利潤增長5%。受資本市場表現低迷的影響，中信證券淨利潤同比下跌18%。信託業務淨利潤下滑6%，其中信託手續費收入仍錄得不錯的增長，投資收益是拖累盈利下滑的主要原因。

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

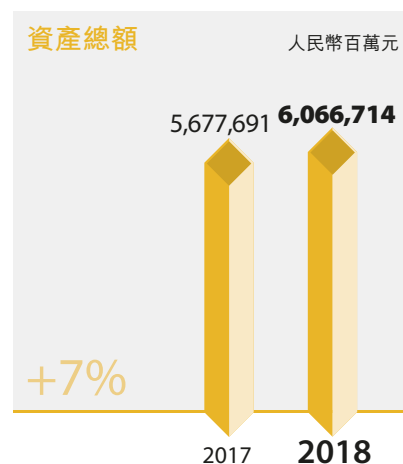
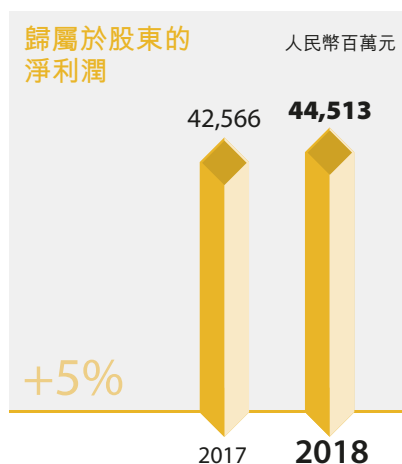
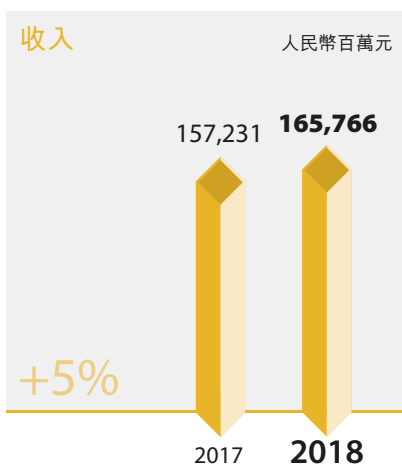
其他

# 中信銀行

中信銀行是中國的全國性商業銀行之一，主要業務包括公司金融、零售金融以及金融市場。

## 年度回顧

二零一八年，中信銀行保持「穩中求進」的基調，經營態勢平穩，實現效益、質量和規模的均衡發展。全年經營收入錄得人民幣1,658億元，比上年增長5%。歸屬於股東的淨利潤達人民幣445億元，同比增長5%。其中，淨利息收入恢復增長態勢，同比增加5%，主要由於信貸規模有所增長，以加強支持實體經濟，同時淨息差持續擴闊。非息收入仍保持穩步增長，同比增長6%，非利息收入佔比平穩保持在37%的水平。



## 資產負債管理

二零一八年，中信銀行資產規模逐步回升，全年總資產較上一年末增長7%。其中，總的貸款餘額全年增長13%，佔總資產的比例由56%穩步回升至59%，資產配置進一步向信貸資源傾斜，以加強對實體經濟的支持，尤其是小微民營企業。負債方面，存款餘額同比增長6%，同業存款則繼續收縮，同比減少2%。中信銀行不斷改善資本狀況，截止二零一八年底，資本充足率上升82點子至12.47%，核心一級資本充足率適度上升13點子至8.62%的水平。二零一八年第一期和第二期二級資本債券已發行，共融資人民幣500億元。二零一九年三月，已完成人民幣400億元A股可轉債的發行，進一步補充資本。

總貸款餘額

**+13%**





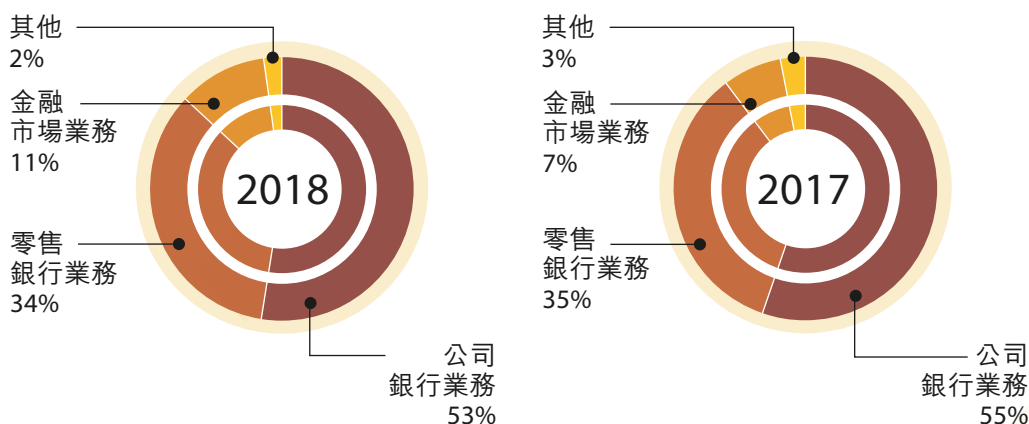
## 風險管理

二零一八年底，中信銀行的不良貸款比率達1.77%，全年上升9個點子，面臨一定壓力。一方面，中信銀行正在不斷加大不良資產處置和核銷力度，另一方面則通過進行債轉股、資產證券化等方式讓銀行騰出更多新的空間來進行對實體經濟的融資。此外，去年底撥備覆蓋率為158%，貸款撥備率為2.80%，風險抵禦能力保持穩健水平。

## 業務發展

公司金融板塊營業淨收入達人民幣872億元，佔比53%，繼續保持主體地位。零售業務營業淨收入達人民幣571億元，佔比34%。中信銀行積極推動金融市場業務轉型，穩步提升市場競爭力，金融市場業務營業淨收入達人民幣181億元，同比增長63%，收入佔比提升至11%。

### 業務收入分佈



金融業


資源能源業

製造業


工程承包業

房地產業

其他



公司銀行業務：交易銀行、投資銀行、國際業務、資產託管等方面均表現穩定。交易銀行戰略加速推進，交易銀行客戶逾45萬戶，比上年末增長22%，業務收入為人民幣7億元，同比增長3%。投行業務方面，期內承銷債務融資工具481只，承銷規模達人民幣3,755億元，均位列市場前位。國際業務方面，期內累計實現結售匯量達美元1,398億，市場份額4%，排名升至股份制銀行首位。期內，整體行業的資產託管收入普遍面臨下降的局面，但中信銀行的資產託管規模仍較上年錄得5%的增幅，達人民幣8.4萬億元，資產託管業務條線收入實現7%的增長，其中養老金收入增幅錄得16%的增長。此外，中信銀行積極推動普惠金融，支持小微企業融資。去年底，普惠型小微企業貸款<sup>1</sup>餘額達人民幣1,364億元，同比增長48%，資產質量整體符合監管要求。



零售銀行業務：個人存款增長實現新突破，餘額達到人民幣5,901億元，比上年末增加35%。私人銀行業務綜合經營能力顯著提高，客戶數達3.4萬戶，全年增長27%。信用卡業務繼續快速發展，交易量人民幣2.08萬億元，同比增長39%；新增發卡1,749萬張，同比增長43%，信用卡業務收入達人民幣460億元，比上年增長18%。同時，中信信用卡積極推動資產證券化，成功發行信用卡分期債權資產證券化產品ABS達人民幣1,053億元，發行信用卡不良資產ABS達人民幣14億元，有效加快資產流轉。手機銀行客戶達3,670萬戶，比上年末增長34%。交易筆數1.86億筆，同比增長46%，交易金額達人民幣6萬億元，同比增長49%。出國金融仍是本行較突出的特色業務，客戶總量突破500萬戶，個人外幣存款餘額52億美元，比上年增長32%。

金融市場業務：做市業務繼續領先同業，去年外匯做市交易量近2萬億美元，比上年增長11%，銀行間外匯做市排名保持市場前列。「中信同業+」持續發展，平台簽約金融同業法人機構達1,216戶，比上年末增長49%。期內「同業+」平台交易量達人民幣1.4萬億元，比上年增長13%。在新的資管業務監管環境下，中信銀行加快理財業務的調整。截至二零一八年末，發行的非擔險理財產品存續規模達人民幣9,253億元，全年下降3%；其中，淨值型產品規模佔比達26%，產品整體風格穩健。同時，銀行也在加快資管業務的專業子公司化，擬設立理財全資子公司信銀理財，註冊資本不超過人民幣50億元，有待相關監管機構的批准。

附註：

(1) 銀保監會考核口径普惠型小微企業貸款是指單戶授信總額人民幣1000萬元(含)以下的小型微型企業貸款。

## 專欄

## 中信百信銀行

中信百信銀行(全稱「中信百信銀行股份有限公司」)於二零一七年十一月十八日正式開業，初始註冊資本為人民幣20億元，是中信銀行與百度聯合設立的新型互聯網銀行，雙方分別持股70%和30%。二零一八年，中信銀行與百度在維持原持股比例



不變的情況下，認購中信百信銀行擴發的新股，增資後中信百信銀行註冊資本達人民幣40億元。二零一八年是中信百信銀行第一個完整經營年度，並在報告期內實現了高速度高質量發展。截止二零一八年底，中信百信銀行資產規模達人民

幣359億元，用戶突破1,200萬，為400多萬個人用戶和58萬小微企業主在線發放近人民幣800億元普惠貸款。資本充足率、撥貸比、撥備覆蓋率等各項指標均符合監管標準。



報告期內，中信百信銀行積極探索「O+O」(線上+線下)和「B+B」(商業+銀行)的開放銀行發展模式，推出多款創新產品：與愛奇藝合作零錢Plus，將金融服務融入文娛場景；創新存款產品智惠存融入百度場景；與中信書店合作讀貝信用讀書等，市場反響熱烈。

二零一八年十一月二十二日，在監管指導下，中信百信銀行正式對外發佈「百信模式」，包括制度創新、模式創新、科技創新、文化創新四大核心要素。中信百信銀行繼續全面夯實科技、數據、產品、渠道等基礎能力，提升智能風控、智能賬戶和智能服務等三大核心能力。中信百信銀行戰略進程大幅提速，已開始佈局平台化發展，並由「金融業務」為主升級為「金融業務+金融科技」雙引擎發展，以實現1.0至2.0的升級。



金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

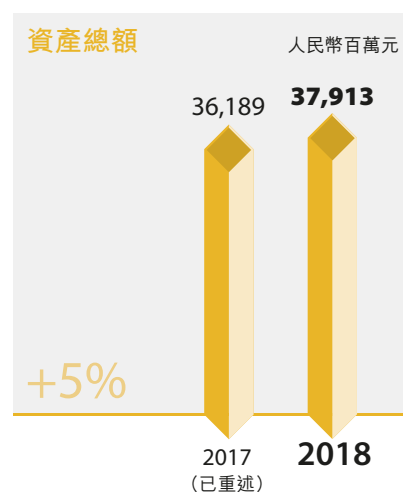
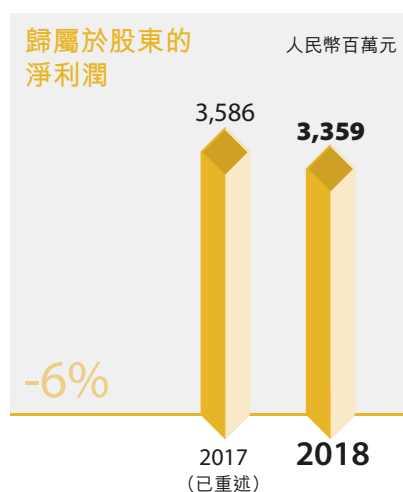
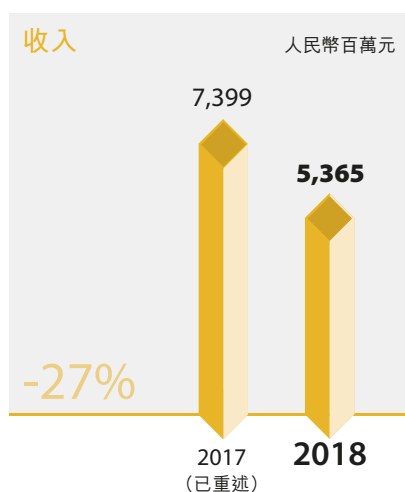
房地產業

其他

# 中信信託

中信信託是領先的全國性非銀行金融機構，主要業務包括信託業務、專業子公司業務和固有業務。營業收入、信託手續費收入、淨利潤、為投資人分配收益等核心指標十多年穩居行業前列，獲評中國監管最高評級和信託行業最高評級。二零一八年，中信信託獲評新加坡《亞洲銀行家》「中國最佳信託公司」和「中國最佳慈善信託」兩大獎項，開中國信託行業之先。

## 年度回顧



二零一八年，中國經濟環境複雜嚴峻，加上金融行業嚴格的監管政策，整體信託行業管理資產規模持續收縮，盈利有所回落。儘管如此，中信信託秉承「做到極致」的企業文化，堅持服務實體經濟、回歸信託本源、加快業務結構優化、充分發揮綜合金融服務平台優勢，始終保持高質量發展。

## 手續費及佣金收入 **+22%**

二零一八年，中信信託的營業收入達人民幣54億元；歸屬於股東的淨利潤為人民幣34億元，居行業首位；為嚴格落實監管要求，我們主動降壓信託資產規模，截至二零一八年底，相關餘額同比下降17%至人民幣16,522億元。同時我們專注信託業務提質增效，中信信託的手續費及佣金收入實現同比增長22%至人民幣56億元，創信託行業新高。固有業務方面，固有資產總額達人民幣379億元，同比增長5%，而受資本市場影響，權益投資收益有所下降，固定收益投資收益保持平穩。



## 業務發展

### 信託業務

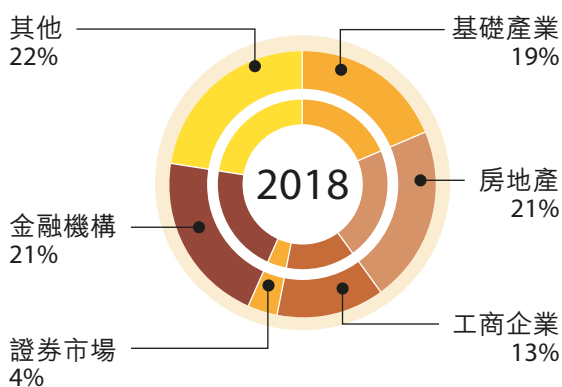
中信信託積極推進業務轉型升級，提升資產主動管理能力。信託資產中主動管理型信託資產規模佔比34%，同比增長10個百分點。為受益人分配信託利潤人民幣813億元，較二零一七年增長11%，創歷史新高。

主動管理資產佔比

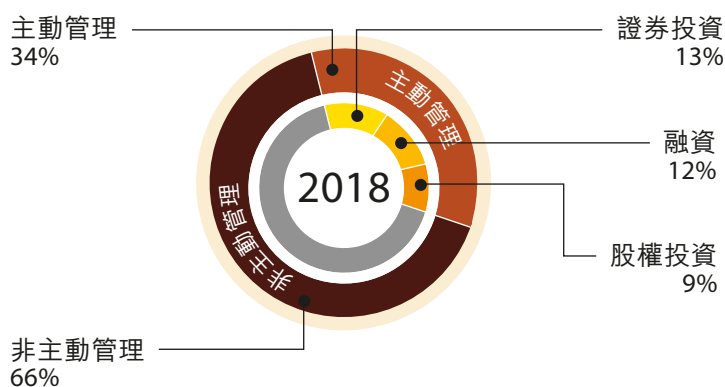
**34%**

### 信託資產的資金運用

#### 按行業



#### 按資產類型



融資業務：該業務主要利用債務、權益等投融資工具，為企業、政府部門、金融同業機構等賣方客戶，提供靈活多元化的綜合金融方案。二零一八年，中信信託繼續深化產融結合，持續為實體經濟服務，進一步深耕貴州、江蘇、四川、浙江、廣東等多個省市，深化與當地政府以及企業大客戶的合作。截至二零一八年底，公司直接或間接投入實體經濟的信託資金約人民幣11,500億元，包括參與基礎設施、民生工程、「一帶一路」等國家戰略和政策引導的重點領域；其中，基礎建設領域投入信託超人民幣2,500億元。

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



財富管理：該業務是面向高端個人客戶和機構客戶提供的多元化的資產配置與理財服務，金融產品配置包括貨幣、固定收益、權益類投資等，並根據不同的客戶類別提供家族信託、保險金信託、專戶理財等差異化的細分服務。二零一八年，中信信託加大財富中心建設，完善銷售團隊，拓寬客戶服務渠道，直銷活躍客戶數比二零一七年同期增長14%，主動管理型信託產品直銷規模大幅增加49%；公司的家族信託與保險金信託業務繼續領跑全行業，服務客戶數增長超過66%，達1,500位，受托資產規模同比增長50%，超過人民幣180億元。

服務信託：該業務是指以信託財產獨立性為前提，以資產賬戶和權益賬戶為載體，以信託財產安全持有為基礎，為客戶提供賬戶管理、執行監督、結算／清算、權益分配、合同保管等託管運營類金融服務的信託業務。

中信信託大力拓展資產證券化業務，獲得首批非金融企業債務融資工具承銷商資格和資產證券化業務(ABS)管理人資格，二零一八年中信信託資產證券化業務規模人民幣1,129億元，連續六年穩居行業領軍地位。我們也首次作為承銷商，與定向投資人開展資產支持票據業務(ABN)，承銷規模超人民幣30億元；另外，為「工業版淘寶」網站商品通([www.totrade.cn](http://www.totrade.cn))提供全面的資金清算及結算服務；在消費金融領域，組建中信消費金融公司，構建產業鏈閉環。

中信信託發佈行業首份《扶貧公益報告》，備案成立個人委託規模最大慈善信託規模人民幣3000萬元；截至二零一八年，累計成功開展12項扶貧公益信託項目，慈善信託規模達人民幣5.4億元，直接惠及14,744人。



### 固有業務

固有業務的展業原則是在淨資本充足率和槓桿率的約束下，制定公司資產配置策略，處理好資產與負債、風險與收益、短期目標與中長期戰略之間的關係，實現固有資產增值目標，支持信託業務及子公司業務發展，為股東創造更大價值。二零一八年，中信信託固有資產總額人民幣379億元，同比增長5%；固定收益投資收益保持平穩；權益投資收益下降93%，主要受資本市場大幅波動影響。

### 專業子公司業務

中信信託已成立海外投資平台中信信惠、私募平台中信聚信等多家專業子公司，打造集股權投資基金、公募基金、貨幣經紀、海外投資等業務於一體的綜合金融服務平台。截至二零一八年底，下屬專業子公司管理的資產規模超人民幣2,600億元，投向高端製造、文化教育、醫療健康等多個產業領域。

## 風險與資本

中信信託堅持「以風險管理服務業務發展，以風險管理促進價值提升」的理念，注重風險防範，堅守風險底線。二零一八年，公司順利完成754個信託項目的終止清算，分配信託本金人民幣6,046億元，年內未出現新增違約項目。公司高度重視淨資本管理，保證資本擴充與業務發展的匹配和平衡。截至二零一八年底，公司淨資本充足率達190%，淨資本餘額為人民幣168億元。充裕的資本實力構築了公司可持續發展的堅實基礎。

指標	2018年底	2017年底	同比變化	監管標準
淨資本(億元人民幣)	168	161	4%	≥2億元人民幣
各項風險資本之和(億元人民幣)	88	96	(8%)	不適用
淨資本充足率	190%	167%	增加23個百分點	≥100%
淨資本／淨資產	69%	75%	下跌6個百分點	≥40%

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



# 中信保誠人壽

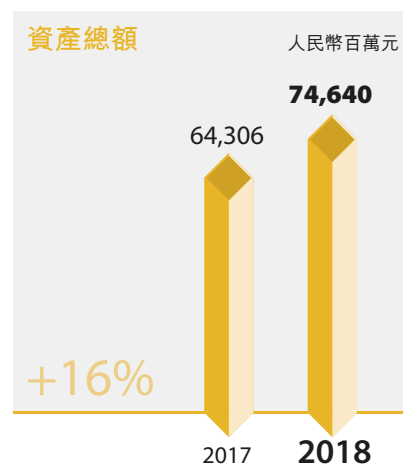
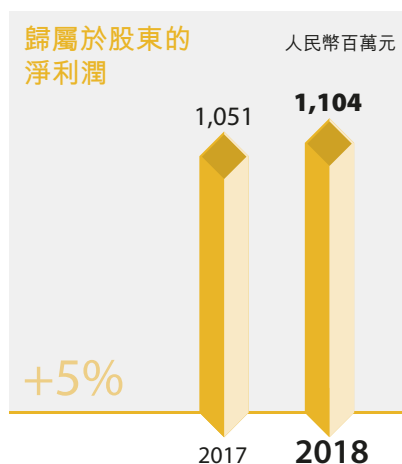


中信保誠人壽由中國中信有限公司與英國保誠集團股份有限公司分別持股50%，主要經營人壽保險、健康保險和意外傷害保險等保險業務以及上述業務的再保險業務。截至二零一八年底，中信保誠人壽在全國87個城市開展壽險業務。

## 年度回顧

二零一八年，中國銀監會和保監會合併，這是中國金融監管體制改革的重要一步。隨著監管的升級，二零一八年也成為了中國保險業轉型升級的關鍵之年，行業普遍面臨一些壓力，行業分化與整合正在加速，這為未來的健康發展奠定了基礎。

面對監管環境和市場環境的深刻變化，中信保誠人壽始終遵循壽險行業基本經營規律，堅持穩中求進，堅守風險底線，推動業務轉型，業務經營呈現出高質量、可持續的發展態勢。二零一八年，中信保誠人壽營業收入達人民幣175億元，同比增長24%；其中保險業務收入達人民幣154億元，同比增長28%，業務增速高於行業平均水平；實現淨利潤為人民幣11億元，同比增長5%，淨資產收益率20%；公司資產總額為人民幣746億元，同比增長16%。



## 風險管理

二零一八年，中信保誠人壽在業務穩健發展的同時，始終保持充足的償付能力水平。截至二零一八年末，中信保誠人壽的綜合償付能力充足率為271%，高於監管要求與行業平均水平；風險狀況總體平穩，自二零一六年以來的歷次(銀)保監會季度風險綜合評級(IRR)中，中信保誠人壽均被評為「A類」；風險管理能力行業相對領先，在最近兩次償付能力風險管理能力(SARMRA)監管評估中，中信保誠人壽得分均位於壽險行業前列，有效助力公司業務穩健發展。

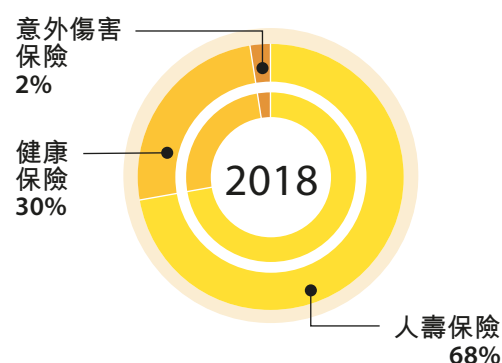
## 保險產品

中信保誠人壽繼續以人壽與健康保險業務為主，財富管理和意外險為輔的綜合業務架構。二零一八年，中信保誠人壽實現人壽保險保費收入達人民幣104億元，同比增長28%；健康險保費收入達人民幣46億元，同比增長28%。

公司通過持續推動保險保障型業務發展、穩健經營長期理財型保險業務，為客戶提供全生命週期綜合保險解決方案，全力打造「以客戶需求為核心」的全方位產品體系。在營銷渠道堅持回歸保險本源，營銷產品體系全面完善，客戶需求廣覆蓋，全年共推出重疾系列、少兒教育金、中高端醫療險等新產品18款。在銀保渠道深化和銀行的產品合作，以多產品策略支持銀保業務的價值提升和結構優化，升級多款分紅和投連期繳主力產品，期繳業務保費規模大幅提升，渠道價值穩健增長。

### 按產品劃分的保費收入

人民幣百萬元	2018年	2017年	同比增長
人壽保險	10,402	8,136	28%
健康保險	4,630	3,619	28%
意外傷害保險	352	267	32%
保險收入合計	15,384	12,022	28%



## 銷售渠道

營銷渠道和銀行保險渠道是中信保誠人壽的主要銷售渠道。營銷渠道方面，截至二零一八年底，實現原保費收入為人民幣99億元，同比增長21%，佔公司整體保費收入的64%；13個月保費繼續率達91.7%，處於行業優良水平；營銷員人力達到48,096人，同比增長7%，其中高效團隊的優秀代表(中信保誠之星)人數達到5,325人，同比增長23%，佔比提升1.4個百分點。

金融業

資源能源業

製造業

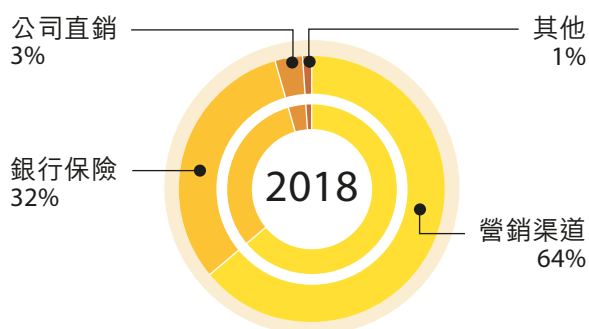
工程承包業

房地產業

其他

銀保渠道業務轉型的提前佈局已初步體現出差異化競爭優勢。截至二零一八年底，實現原保費收入為人民幣49億元，同比增長44%，增速高於行業平均水平。同時，渠道產品結構持續向好，新單期繳規模保費佔比較二零一七年底提升18個百分點至63%；深化與各銀行的合作，積極開拓新渠道；業務品質保持優良水平，13個月保費繼續率為92.3%。

#### 按渠道劃分的保費收入



人民幣百萬元	2018年	2017年	同比增長
營銷渠道	9,854	8,111	21%
銀行保險	4,884	3,382	44%
公司直銷	503	476	6%
其他	143	53	170%
保險收入合計	15,384	12,022	28%

備註：表中所列渠道為保監會統信部口徑，團險產品主要包含在公司直銷。

#### 資金運用

截至二零一八年末，中信保誠人壽投資資產規模合計人民幣662億元，同比增長11%，其中非投連規模達人民幣566億元，同比增長15%，在保險行業增速普遍放緩的大環境下，公司投資資產規模保持了穩步增長。資產結構方面，二零一八年中信保誠人壽大類資產佔比基本保持穩定，內部結構持續優化，具體表現為高質量固收資產佔比上升，二級權益佔比保持低位，收益確定類資產佔比較二零一七年進一步提升，夯實了公司長期穩定收益的基礎。投資收益方面，受權益市場持續低迷影響，二零一八年中信保誠人壽非投連投資收益為人民幣24億元，與二零一七年基本持平。

此外，二零一八年中信保誠人壽資金運用基礎建設取得較大進展，股票直投資格獲批，資產管理公司批籌，全牌照目標已經基本實現；同時，中信保誠人壽繼續積極發揮保險資金期限長、供給穩的特點，綜合運用債權計劃、信託計劃、股權基金等投資方式為重大基礎設施和民生工程提供支持。截至二零一八年底，中信保誠人壽約30%投資資產投向了「一帶一路」、城鎮化建設、軍民融合、創新扶貧、農村基礎設施改造等實體經濟領域，在信用風險可控的前提下，實現了保險資金與實體經濟的良性互動。

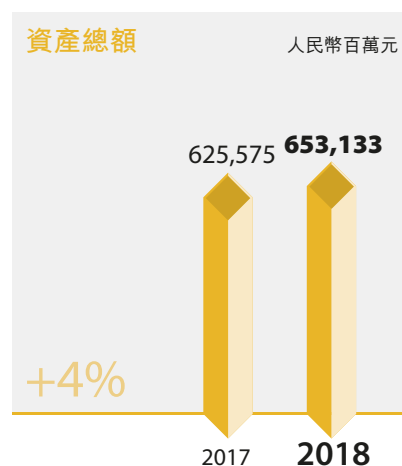
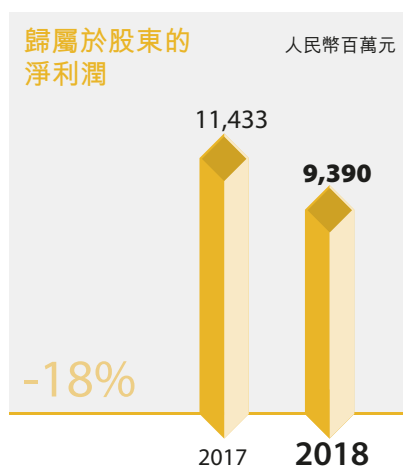
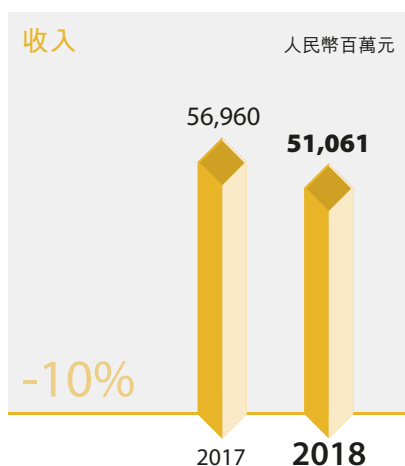


# 中信證券

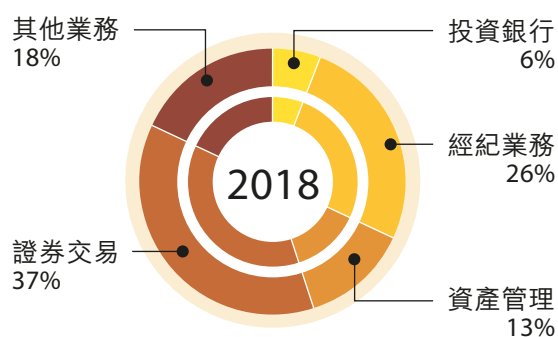
中信證券是中國領先的證券公司，業務涵蓋投資銀行、經紀業務、證券交易和資產管理等領域。

## 年度回顧

二零一八年，受到國內外市場環境的影響，中信證券歸屬於股東的淨利潤同比去年下降18%，但其主要業務繼續保持行業領先地位。



## 業務收入佔比



金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



## 交易業務

中信證券的交易包括資本中介型業務和證券自營投資。資本中介型業務主要包括股權類資本中介、固定收益、大宗商品和證券融資類業務。其中，二零一八年利率產品銷售總規模保持同業第一，獲得「債券通優秀境內報價機構」榮譽稱號。

## 經紀業務

面對A股市場交易量低迷和經紀業務佣金率下降的市場現狀，中信證券聚焦為客戶提供增值服務，大力開拓機構和財富管理業務。截至報告期末，中信證券經紀業務持續保持行業領先地位，代理股票基金交易總額人民幣11萬億元(不含場內貨幣基金交易量)，市場份額6.1%，同比提升7%，排名保持行業第二。

## 資產管理業務

二零一八年，中信證券資產管理業務繼續堅持「立足機構、兼顧零售」的總體發展思路。截至報告期末，中信證券資產管理規模為人民幣13,431億元，市場份額10.4%，主動管理規模人民幣5,528億元，均排名市場第一。

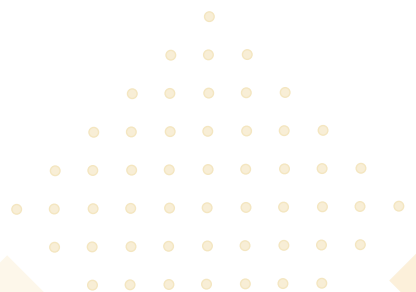
截至報告期末，華夏基金管理資產規模為人民幣8,797億元。其中，公募基金管理規模較二零一七年末增長13%，偏股型基金規模行業排名第一；機構業務規模保持行業前列。

經紀業務

行業第二

資產管理業務

行業第一



## 投資銀行業務

境內股權融資業務方面，中信證券加強對行業重要客戶以及區域有影響力、高成長客戶的覆蓋，鞏固擴大基礎客戶群；拓展創新型企業境內外上市、國企混改、民企紓困等業務，積極進行創新業務佈局。二零一八年，中信證券完成A股主承銷項目54單，主承銷份額人民幣1,783億元(含資產類定向增發)，市場份額14.8%，排名市場第一。

境內債券及資產證券化業務方面，中信證券主承銷各類信用債券合計1,391支，主承銷金額人民幣7,659億元，市場份額5.1%，債券承銷金額、承銷支數均排名同業第一，繼續保持在債券承銷市場的領先地位。

財務顧問業務方面，中信證券完成的A股重大資產重組交易金額約為人民幣723億元，排名行業第二。中信證券繼續積極開展跨境併購業務，在全球宣佈的涉及中國企業參與的併購交易中，中信證券參與的交易金額位列中資券商第二名。

新三板業務方面，中信證券新三板業務繼續堅持以客戶拓展覆蓋為基礎，以價值發現和價值實現為核心。截至報告期末，中信證券作為主辦券商持續督導的掛牌公司共26家，在新三板股轉公司主辦券商執業品質評價中位列第一檔。

## 國際業務

中信里昂證券作為中信證券唯一境外業務品牌，已形成了覆蓋全球主要股票市場、以機構業務為主導的國際化平台。二零一八年，中信里昂證券在全球共完成31單IPO；在香港市場，IPO保薦交易量排名第二，並作為全球協調人參與16單港股主板IPO，排名同業第一，市場份額從二零一七年的3.5%提高至二零一八年的9.3%。

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

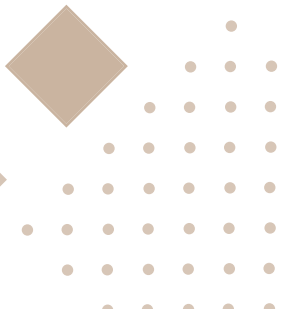
房地產業

其他





# 資源能源業



中信股份的資源能源業務主要包括資源勘探、開採和加工、資源貿易以及發電業務。公司分別在中國、澳大利亞、巴西、秘魯、加蓬、印度尼西亞和哈薩克斯坦等國家的多個開發項目中擁有權益。

主要子公司：



**中信資源**：港交所上市，擁有從事石油鑽探開發生產、煤礦開採、大宗商品進出口、電解鋁、鋁土礦開採、氧化鋁精煉以及錳礦的開採與加工等行業的權益。



**中信礦業國際**：通過澳洲子公司中信泰富礦業建設運營澳洲最大的磁鐵礦－中信澳礦項目（「中信澳礦」）。



**中信金屬**：主要從事金屬礦產類大宗商品貿易和投資等業務。



**新力能源**：投資管理國內外發電廠、煤礦等能源類業務。

港幣百萬元	2018年	2017年	變化率
收入	78,722	63,456	24%
歸屬於普通股股東淨利潤	2,102	(9,900)	扭虧為盈
資產總額	131,842	129,438	2%
資本開支	7,001	5,429	29%





## 年度回顧

二零一八年，資源能源業務實現淨利潤港幣21億元，而二零一七年板塊整體錄得虧損港幣99億元。該板塊扭虧為盈是由於板塊內各項業務的經營業績在二零一八年大幅改善，並且二零一七年的虧損包括中信澳礦的減值撥備港幣72億元。

中信資源二零一八年歸屬於股東的利潤達港幣9.1億元，同比增長75%，這得益於年內大部分時間原油和商品價格改善，以及持續嚴格的降本增效措施。中信金屬的利潤增長23%至港幣17億元，這是由於鐵礦石及鈮鐵貿易業務表現提升。中信金屬二零一八年完成收購加拿大上市公司艾芬豪礦業公司19.5%的股權，成為其單一最大股東。中信的發電業務表現亦有所提升。

## 能源產品

### 石油

二零一八年，中信資源石油平均日產量為49,390桶，與二零一七年相若。年內，中信資源採取優化措施，以盡量減少油田持續自然遞減對產量造成的負面影響。中信資源成功續期Seram區塊石油分成合同（「石油分成合同」），由二零一九年十一月一日起生效，為期二十年。



中信資源現擁有Seram區塊石油分成合同41%的權益，仍然是Seram區塊的運營方。續期之後，中信資源將考慮重啟對Seram區塊內Lofin區塊的勘探開發。

由於原油平均價格上升和完善生產精細化管理，原油業務經營業績整體大幅改善。

油田	中信資源持有的權益	油田2018年日產量 (100%基礎)	在2018年12月31日已探明石油儲量 (100%基礎)
Karazhanbas油田	50%	39,600桶	19,470萬桶
月東油田	90%	7,890桶	3,190萬桶
Seram區塊	41% (石油分成合同續期之後)	1,900桶	50萬桶 (石油分成合同續期之前)

## 煤

中信股份通過中信資源擁有位於澳洲的Coppabella和Moorvale煤礦合營項目的參與權益以及多項澳洲煤礦勘探業務的權益，並通過新力能源擁有中國山東省新巨龍煤礦30%的權益。

## 發電

中信股份通過新力能源在國內投資管理多家電廠，總裝機容量640萬千瓦，其中江蘇利港電廠是目前國內最大的火力發電廠之一，裝機容量達404萬千瓦。二零一八年，中信股份的總發電量為309億千瓦時，同比略有下降，供熱1,979萬吉焦，同比上升38%。發電量和供熱量主要來自於江蘇利港電廠。





## 金屬及礦產品

### 磁鐵礦

中信股份通過中信礦業國際在位於西澳大利亞州皮爾巴拉地區普雷斯頓海角擁有20億噸磁鐵礦資源量的開採權，並已認購另外10億噸磁鐵礦的開採權。中信澳礦開採期超過30年，是澳大利亞最大的磁鐵礦開採項目。

二零一八年，中信澳礦的產量再創新高，年內向中信的特鋼廠、其他中國和亞洲的鋼鐵企業出口超過1,900萬濕噸精礦粉。項目目前已出口了總計超過5,000萬噸的精礦粉。中信澳礦已成為中國進口海運磁鐵精礦粉的主要供應方，約佔磁鐵礦產品貿易總量的22%。

本年度，中信澳礦的生產成本持續降低，這主要由於六條生產線的產量和效率的提高，各生產部門，包括採礦、選礦和港口人員之間的協作更加流暢，以及降本增效措施帶來的效益。

儘管中信澳礦在二零一八年取得多項進展，然而無法獲得長期運營所需的批文和土地給項目可持續運營帶來風險。解決這一問題已經迫在眉睫，需要各合作方的積極配合。

**產量  
再創新高**

## 銅

中信金屬持股15%的秘魯Las Bambas銅礦二零一八年累計生產銅精礦含銅38.5萬噸。

中信金屬還持有Las Bambas銅礦約26%的銅精礦的分銷權，二零一八年全年共分銷銅精礦31.3萬噸。

## 鈮鐵

中信金屬間接持有巴西礦冶公司5%的股權，同時也是該公司在中國的獨家分銷商。巴西礦冶公司的鈮鐵產量佔全球80%左右。鈮鐵主要應用於各類高強度、高性能鋼材中，中信金屬的客戶主要是國內的大中型鋼鐵企業。

## 錳

中信大錳為一間在香港上市的公司，是全球最大的垂直綜合錳生產商之一，在生產鏈各階段中生產和銷售錳產品。中信大錳擁有中國最大的錳礦山，並持有中國及西非加蓬若干錳礦的股權。由於錳產品平均價格上升，中信大錳二零一八年利潤錄得增長。

## 貿易

中信股份的資源貿易業務主要通過中信金屬和中信資源開展，涉及品種包括鐵礦石、鈮鐵、銅、鋁、煤炭、鋼材等。中信金屬的鐵礦石貿易業務經過多年高速增長，規模已發展至4,500萬噸水平，是國內行業的一線鐵礦石貿易商。



金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他

# 製造業



中信股份的製造業務主要包括特鋼、輕量化汽車零部件和高端裝備製造，均處於國內領先地位。

主要子公司：



中信泰富特鋼是中國最大專業生產特殊鋼的企業。



中信戴卡是全球最大的汽車鋁製部件生產企業。



中信重工是中國領先的重型機械和特種機器人製造企業。

港幣百萬元	2018年	2017年	變化率
收入	121,939	97,432	25%
歸屬於普通股股東淨利潤	6,008	3,318	81%
資產總額	134,882	130,381	3.5%
資本開支	7,832	5,861	34%

二零一八年，製造業務錄得收入港幣1,219億元，較二零一七年上升25%。歸屬於普通股股東淨利潤為港幣60億元，較二零一七年上升81%。

中信泰富特鋼在銷售、收入和盈利均實現歷史新高。自二零一八年下半年，中信泰富特鋼向華菱集團收購靖江特鋼，並宣布重組旗下興澄和大冶特鋼，釋放價值。中信戴卡逆市做好，抵住乘用車銷售下行壓力，繼續跑贏大市，並在智能製造和新材料應用取得突破性進展。中信重工的傳統業務表現平穩，特種機器人於國內則有爆發性增長。

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



# 中信泰富特鋼

年產能超過

**1,300**萬噸

中信泰富特鋼是中國最大的專業生產特殊鋼的企業，旗下有四家特鋼廠——江陰興澄特鋼、湖北新冶鋼、青島特鋼和靖江特鋼，年生產能力超過1,300萬噸。此外，公司分別在銅陵和揚州設有一家焦炭廠和一家球團廠。

中信泰富特鋼主要產品包括特殊鋼棒材、特種鋼板、無縫鋼管、線材、特冶鍛造和連鑄大圓坯等六大類，廣泛應用於汽車零部件製造、能源、機械製造、石油石化、交通及造船等領域。公司產品在中國銷售，同時出口到全球六十多個地區，如美國、日本、歐洲以及東南亞市場。

## 興澄特鋼

年產能600萬噸



- 位於江蘇省江陰市
- 擁有棒材、線材、板卷材生產線9條
- 自備10萬噸級碼頭2座
- 軸承鋼、連鑄圓坯、汽車用鋼等產品領域均達到國際領先水平

## 新冶鋼

年產能300萬噸



- 位於湖北省黃石市
- 擁有棒材、管材、鍛材生產線生產線12條
- 旗下超高強度鋼及高溫合金廣泛運用於航空航天領域

## 青島特鋼

年產能300萬噸



- 於2017年5月加入中信
- 與中國北方吞吐量其中一個最大、最具規模的港口青島董家口港相鄰
- 擁有線材、棒材及扁鋼生產線6條
- 簾線鋼產品在國內市場處於領先地位

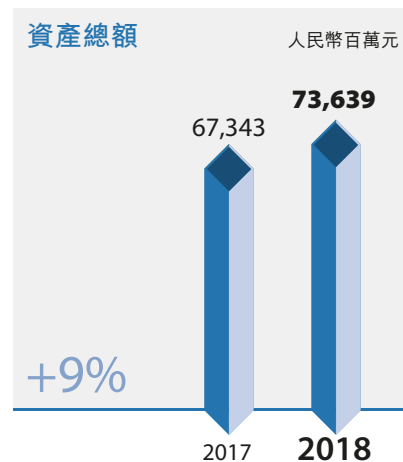
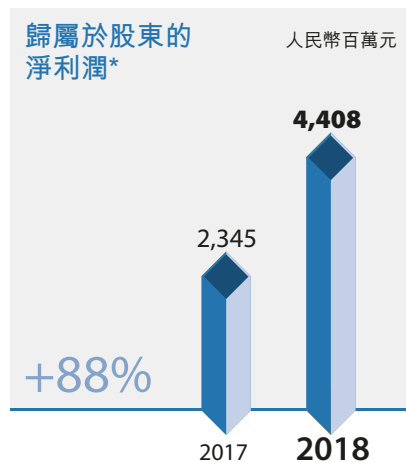
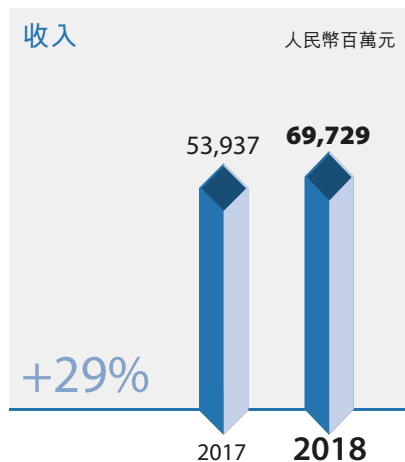
## 靖江特鋼

年產能120萬噸



- 於2018年6月加入中信
- 位於江蘇省靖江市
- 擁有棒材及管材生產線2條
- 自有年吞吐量300萬噸的長江內河碼頭

## 年度回顧



\* 以100%股權計算的淨利潤

二零一八年，國內鋼價上升、青島特鋼新增貢獻良好，中信泰富特鋼實現歷史最好成績，銷量、收入和利潤均創新高，分別為1,205萬噸，上升23%、人民幣697億元，上升29%和人民幣44億元，上升88%。繼二零一七年收購青島特鋼，中信於一八年收購靖江特鋼，進一步深化市場領先地位。

## 業績創新高

面對日漸複雜的貿易和外部形勢，中信泰富特鋼持續擴大國內市場份額，達整體銷售80%。同時，公司積極以技術研發、質量改進和產品認證作支撐，大力開拓高檔產品，佔整體銷售42%以上。

貿易摩擦加劇導致中國鋼材出口疲弱，中信泰富特鋼出口逆勢上升26%至168萬噸，新增國際市場客戶群體139家，同比增長86%。

鐵礦石是煉鋼用的主要原材料。二零一八年，儘管鐵礦石價格持續上漲，公司的採購中心積極推行「策略採購」和「價值採購」雙軌系統，有效平衡市況，成功降本3.4%。因此，中信泰富特鋼期內的產品均價、銷量以及毛利率較二零一七年均有所上升。



金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他

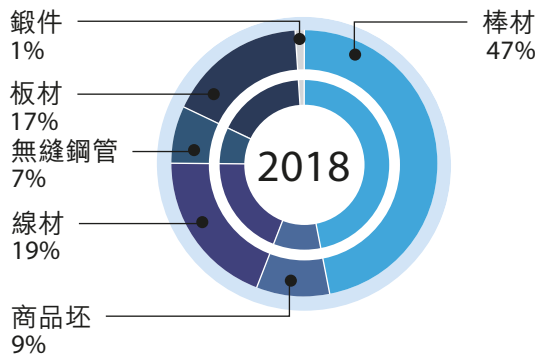


**軸承鋼產銷量  
全球第一**

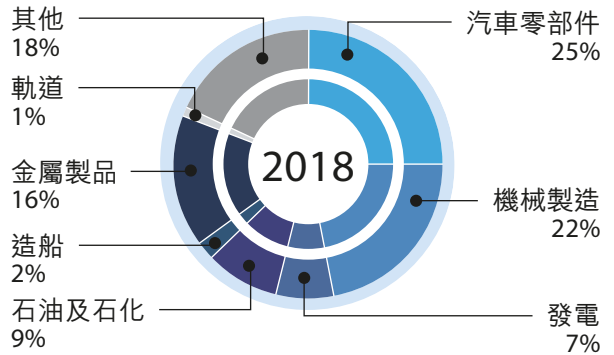
二零一九年一月，中信股份宣布擬將旗下特鋼業務重組至深圳證券交易所掛牌的大冶特鋼(000708.SZ)。

報告期內，中信泰富特鋼超過一半的特鋼產品銷往汽車零部件及機械製造行業。其中軸承鋼產銷量連續十年全球第一，汽車用鋼產銷量連續十二年全國第一。公司全年開發和銷售新產品159萬噸，同比增長11%，佔總銷量的13.5%。未來，公司會加快整合發展鋼管、線材和特冶鍛造，並進一步研究發掘下游機會。



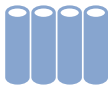



按產品劃分銷量



產品銷往行業



## 產品

品種		年產能(萬噸)	代表產品	主要銷往行業
棒材		570	軸承鋼 齒輪鋼 合金彈簧鋼 合金管坯鋼 油田用鋼	汽車行業 機械行業 電力行業 石油及石化行業
板材		260	高建鋼 高強度船板 高強度耐腐蝕橋樑板 特種耐磨板 塑料模具板	電力行業 建築行業 船舶行業 機械行業 石油及石化行業
無縫鋼管		150	石油用管 工程用管 超高強度鋼管	石油及石化行業 機械行業 汽車行業
線材		250	合金結構鋼 軸承鋼 彈簧鋼 切割絲用鋼 簾線鋼 高強纜索鋼	汽車行業 金屬製品行業 機械行業 建築行業
連鑄大圓坯		58	合金結構鋼 齒輪鋼 軸承鋼	電力行業 石油及石化行業
特冶鍛造		12	工模具鋼 超高強鋼不銹鋼 高溫合金	機械行業 航空航天行業 汽車行業

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他

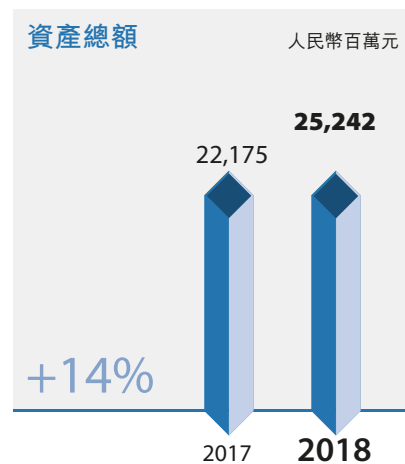
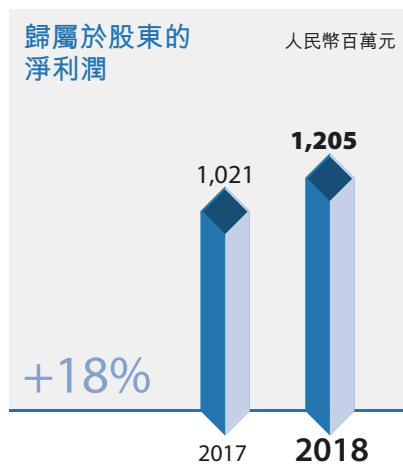


# 中信戴卡

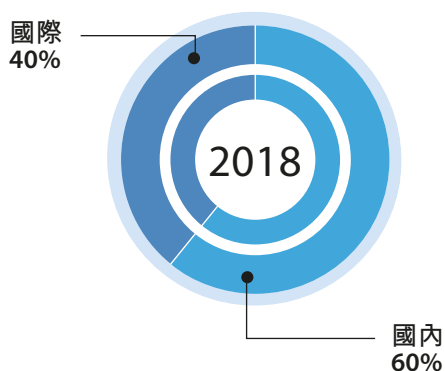
中信戴卡為中信股份的全資子公司，是全球最大的汽車鋁製部件製造商，產品包括鋁車輪和汽車動力總成、底盤和車身系統輕量化鋁製鑄件。戴卡25個生產基地分別位於中國、北美和歐洲，鋁車輪年產能為5,800萬隻，鋁鑄件年產能為11萬噸。

中信戴卡於全球主要市場設有工程、研發和製造團隊，致力於加快輕量化生產方案和新材料應用的研發，力爭在汽車及其他軌道交通行業引領未來。

## 年度回顧



## 收入按地區分佈



隨着全球汽車銷售放緩，中國汽車產量在年內下降4.2%至2,781萬輛。中信戴卡全年不斷優化產品結構，推出更多高附加值產品，同時升級自動化生產流程，有效節省成本及提升效益。公司的盈利能力保持強勁，整體優於大市。





鋁車輪和鋁鑄件銷售收入均有所上升，總收入增加10%至人民幣285億元，盈利上升18%至人民幣12億元。二零一八年，公司賣出5,401萬隻車輪，較十七年上升5.3%；鑄件銷量為77,200噸，基本持平。

二零一八年，中信戴卡在秦皇島本部完成「六號線」建設，是世界前沿的智能生產線，年產能300萬隻車輪。六號線全面採用戴卡自主研製的生產設備和數字製造系統，其高柔性化、全自動化工藝可滿足個性化、定制化消費需求，生產效率高、附加值高。

鑄件方面，中信戴卡積極與其全資子公司德國KSM共同開發，大大縮短生產周期，產品銷路從歐洲拓展至北美和亞洲。隨著鋁鑄件汽車裝配率穩步提升，公司的副車架、電池箱體等輕量化產品得到核心客戶的廣泛認可。

為更好的應對全球貿易環境變化，中信戴卡加速推進生產基地全球化佈局，於摩洛哥搭建年產600萬隻車輪的生產基地。其中年產300萬的一期基地已於2018年9月開工建設，計劃於2019年年中投產。

同時，公司繼續深化綜合服務能力。中信戴卡通過組織調整優化，使營銷服務體系更貼近客戶，客戶信賴度穩步提升，全球龍頭地位更加穩固。

車輪銷量

**5,401**萬隻

鑄件銷量

**77,200**噸

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他

## 產品



## 客戶

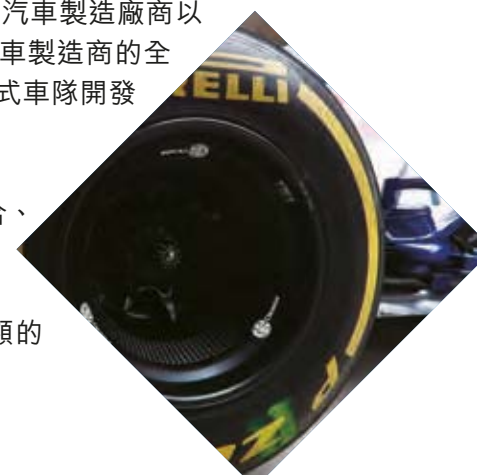
中信戴卡在鋁車輪的主要客戶包括了十二家全球領先的汽車製造廠商以及六家國內汽車製造商。中信戴卡同時也是部分知名汽車製造商的全  
球戰略合作夥伴，作為中國唯一一家供應商為一級方程式車隊開發  
鎂合金賽車輪，代表汽車工程最高水平。

輕量化鋁鑄件方面，主要客戶包括戴姆勒、大眾以及天合、  
采埃孚和博世等部件生產商。

期內，中信戴卡前十大客戶的銷售額佔到了全部銷售額的  
34.8%。

## 研發

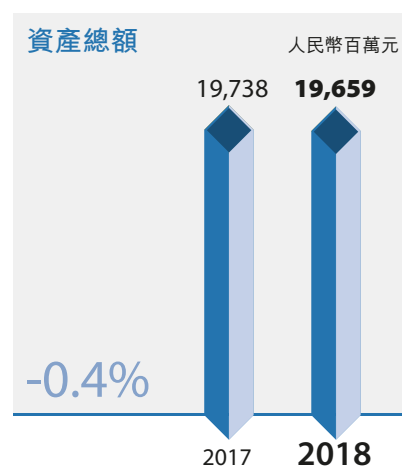
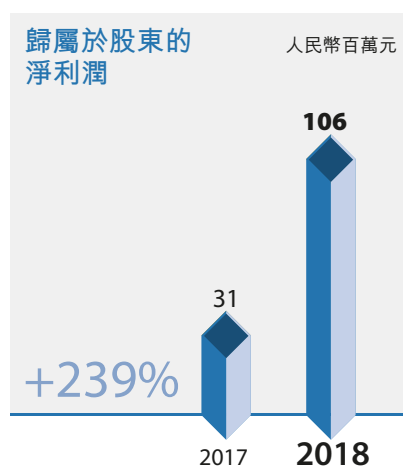
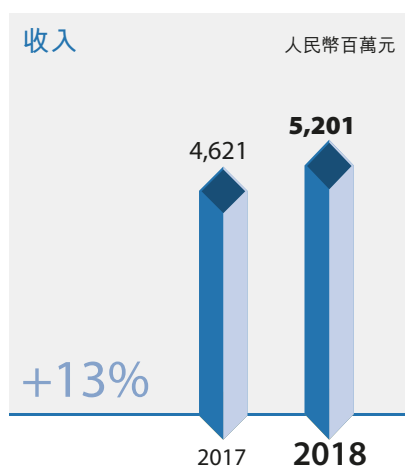
二零一八年，中信戴卡通過研發升級，實現針對新能源汽車車輪的定制化開發。  
在新材料應用方面，公司為全球首個OEM鍛造鎂合金車輪項目立項，並積極開展  
碳纖維複合材料等新材料、新工藝的研究。



# 中信重工

中信重工是全球領先的重型礦山裝備及水泥裝備供貨商和服務商，也是中國最大的重型裝備製造企業之一。中信重工主要從事研發和製造工業技術、成套工藝技術及高新技術裝備，為客戶提供重型裝備、關鍵基礎件與備件服務、工程成套、機器人及智能裝備等的整體解決方案。中信重工的主要生產基地位於河南省洛陽市、河北省唐山市、江蘇省連雲港市，以及西班牙的維戈市。

## 年度回顧



## 核心製造 + 綜合服務

中信重工圍繞「核心製造+綜合服務」的商業模式，著力打造先進裝備製造、機器人及智能裝備、中國軍民融合三大領域。通過提質增效和轉型升級，重型裝備發展勢頭良好。機器人和智能裝備業務保持了強勁增長態勢，成為利潤貢獻主力。

在重型裝備製造領域，中信重工繼續保持在產品、技術以及工藝上的領先優勢。年內，公司成功交付了中國有色迪茲瓦銅鈷礦項目、洛陽地鐵等一系列重點項目的核心設備。

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



此外，公司成功交付年產2,000萬噸的精品骨料項目生產線予河南國聯礦業，並與其簽訂為期五年的服務合同，由中信重工提供運營管理和維保服務。該生產線是基於中信物聯網面向建築工程領域的智能化應用。開展綜合服務為公司新增穩定的收入來源，中信雲平台的技術支撐給中信重工的數字化轉型奠下良好基礎。

中信重工在特種機器人領域已經成為行業龍頭。開誠智能目前推出五大系列三十餘款特種機器人產品。其中，消防偵測及滅火機器人已陸續列裝唐山、洛陽、徐州、北京、寧波等十餘地的消防系統和危化企業，參加火災及突發事項現場救援百餘次。

二零一八年，由中信重工控股、中信建設、白羅斯AMKODOR-BELVAR共同投資設立的中信阿姆智能裝備，正式入駐中白工業園，在白羅斯組裝用於消防安全、工業巡檢等用途的特種機器人。



## 客戶

作為國內少數幾家可以按照歐美標準設計、製造水泥和礦山設備的企業之一，中信重工的客戶包括拉法基、豪西姆、西麥斯、海德堡、意大利水泥、巴西淡水河谷、必和必拓、中國神華、華能集團、中國黃金、西部礦業、海螺水泥和塔牌集團等國內外各行業著名企業。特種機器人產品主要銷往全國各省市消防總隊支隊以及國內各大石化、煤礦企業。



## 研發

中信重工對萬噸水泥生產線核心裝備進行全面優化升級，顯著提高設備運轉效率。研發團隊自主完成LGMC5725大型水泥立磨終粉磨系統設計和主機研製，為巴基斯坦水泥行業首次採用的中國製水泥立磨，打破了國外公司的壟斷。

二零一八年九月，公司跟鄭州信大先進技術研究院合資成立中信成像智能科技，致力於錐束CT的工業無損檢測應用研發，為中信重工的裝備業務提供關鍵技術支持。

開誠智能被新認定為國家級企業技術中心，並連續兩年獲評中國智能特種機器人產業第一梯隊代表企業。中信重工目前擁有兩家國家級企業技術中心。

截至二零一八年底，中信重工擁有有效專利892項，其中發明專利306項。

**892** 項專利

**306** 項發明

金融業

資源能源業

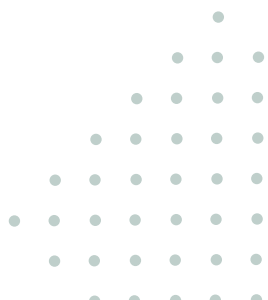
製造業

工程承包業

房地產業

其他

# 工程承包業



工程承包業務主要包括基礎設施、房屋建築、工業建設等工程的承包和設計業務。

主要子公司：



**中信建設**：工程建設綜合服務商，業務包括基礎設施、民用建築、工業項目等領域的工程總承包，並積極拓展能源、資源和農業工程等領域的業務。



**中信工程**：提供以設計為龍頭的工程總承包服務，業務涉及建築工程、市政基礎設施和環境保護。

港幣百萬元	2018年	2017年	變化率
收入	19,700	14,653	34%
歸屬於普通股股東淨利潤	2,053	1,731	19%
資產總額	55,432	46,127	20%
資本開支	2,952	1,784	65%

二零一八年，工程承包業務實現收入港幣197億元，同比上升34%，歸屬於普通股股東淨利潤港幣21億元，同比上升19%。盈利增長主要來自中信工程在武漢投資承包建設的多個項目和中信建設在節稅和投資方面所帶來的收益。



金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他

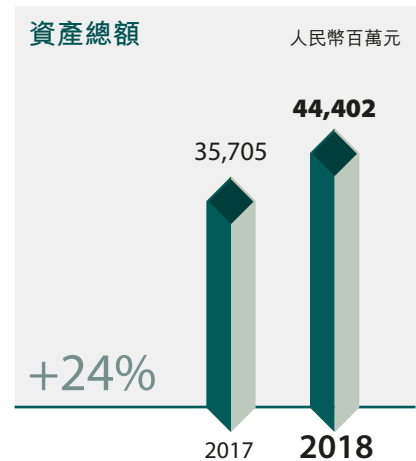
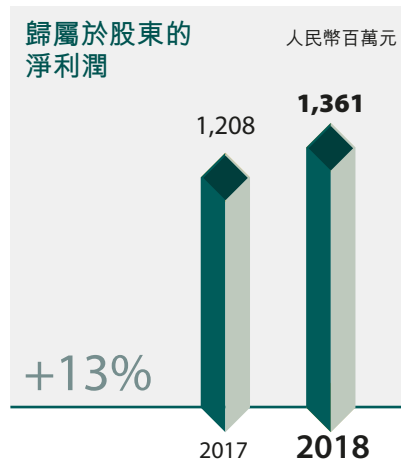
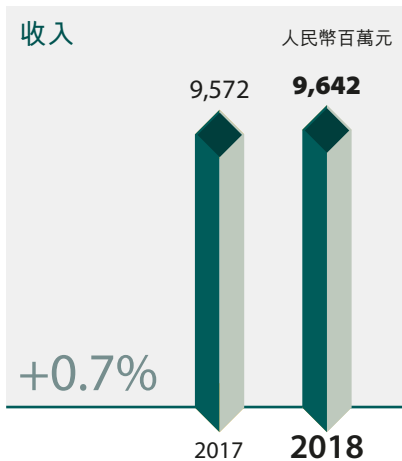
## 中信建設

中信建設是一家國際領先的工程建設綜合服務商，業務主要分佈在「一帶一路」、非洲、拉丁美洲等海外市場，逐步拓展到英國等發達國家市場，同時以PPP項目為龍頭，逐步做大做強國內市場。業務領域包括房屋建築、基礎設施及工業建設等工程的承包，同時也正尋求更多在資源、能源、農業及生態治理等領域的發展機會。

中信建設通過充分利用中信廣泛的資源及網絡，不僅為客戶提供工程承包服務，同時也負責項目的策劃、設計、投資、融資、管理、採購、運營、維護等高附加值的綜合服務。這些配套服務對在發展中國家開展項目尤為重要。

多年來，中信建設成功實施了諸多於所在國具有重大影響的民生項目，樹立了中國企業的良好品牌形象和聲譽，得到業界的廣泛認可。

### 年度回顧



二零一八年中信建設實現收入人民幣96.4億元，歸屬於股東的淨利潤達人民幣13.6億元。二零一八年淨利潤增長主要由於節稅和投資所帶來的收益。年內，中信建設新增項目訂單約人民幣371.2億元，同比二零一七年增長61%，截止二零一八年底的已簽訂合同總額達人民幣2,482.9億元。

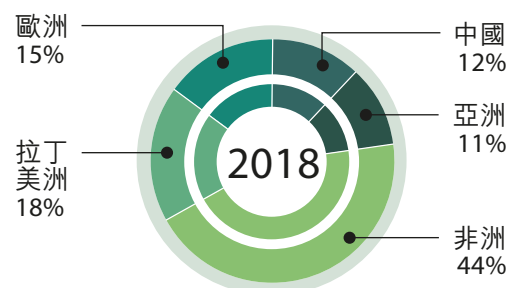
二零一八年，中信建設穩步推進並擴大「一帶一路」市場，成功進入印度、斯里蘭卡、馬爾代夫等海上絲綢之路沿線國家。在「一帶一路」的核心市場哈薩克斯坦，國家公路TKU路段改造項目施工全面展開。此外，新簽約哈薩克斯坦國家公路卡拉干達—巴爾哈什路段改造項目生效啟動；白羅斯農工綜合體項目施工也已全面展開。正在建設的英國皇家阿爾伯特碼頭項目主體施工全部完成，進入初步調試。

在非洲，中信建設立足於已有優勢，繼續深度拓展安哥拉及周邊西非國家以及阿爾及利亞等市場。阿爾及利亞東西高速公路西標段項目完成最終驗收，東標段全長84公里的項目於二零一八年一月正式開工；安哥拉十萬套RED社會住房項目取得新的進展，位於納米貝市的普萊亞新城落成，安哥拉總統親自為新城落成紀念碑揭牌；位於贊谷市和盧班戈市的部分地塊竣工交付。在拉丁美洲，委內瑞拉馬島海水淡化項目竣工，委內瑞拉總統出席並主持項目交付儀式。

年內，國際國內市場並舉的戰略取得實質性進展，天府國際機場資陽臨空經濟區產業新城PPP項目、黃河國際生態龍泉社區及濱海路蓬萊段公路建設等項目全面開工。此外，農業等新領域取得突破，新簽約新疆阿拉山口大型畜牧隔離屠宰項目。

中信建設在發展業務的同時，秉著安全第一的理念，精心打造高質量施工項目。年內，阿爾及利亞東西高速公路西標段項目獲得第十五屆中國土木工程詹天佑獎；中信銀行信息技術研發基地項目獲得北京市「2017-2018年度結構長城杯工程金質獎」。

## 各區域已签合同額金額佔比



金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



## 主要項目介紹

### 哈薩克斯坦國家公路TKU路段改造項目



TKU公路起自哈薩克斯坦阿拉木圖州首府塔爾迪庫爾干，終點至東哈薩克斯坦州首府厄斯克門(舊地名烏斯季卡緬諾戈爾斯克)，改建後全長763公里。

簽約時間：	2016年5月
合同金額：	約9.4億美元
合同工期：	54個月
開工時間：	2017年11月
截至2018年年底的情況：	項目累計完工8%

### 英國皇家阿爾伯特碼頭亞洲商務港項目一期工程



該項目位於東倫敦紐漢姆市皇家阿爾伯特碼頭，計劃在該區域打造出亞洲企業進入英國、歐洲市場的總部聚集區，是集辦公、零售、公寓為一體的綜合性開發項目。該項目是中國開發商在英國單體開發的最大綠地項目，佔地14公頃，總建築面積42萬平方米。一期建築面積63.9萬平方英尺，包括20棟A型辦公樓、1棟B型辦公樓、能源中心、修復兩棟歷史保護建築以及一期配套基礎設施。

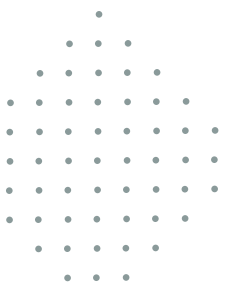
簽約時間：	2016年11月
合同金額：	2.2億英鎊
合同工期：	約23個月
開工時間：	2017年4月
截至2018年年底的情況：	項目累計完工88%

### 阿爾及利亞東西高速公路東標段84公里項目



該項目始於安納巴省南部的Drean互通立交，東至突尼斯邊境，包括9個互通立交，公路全長84公里。

簽約時間：	2017年12月
合同金額：	約6.8億美元
合同工期：	16個月
開工時間：	2018年1月
截至2018年年底的情況：	項目累計完工15%



## 白羅斯農工綜合體項目



該項目位於白羅斯明斯克州普霍維奇區，採用現代化生物技術對小麥進行深加工，生產不可替代的氨基酸，以及高技術平衡配合飼料，建設範圍包括氨基酸廠、飼料廠、筒倉工程、自備電站、以及配套的鐵路、公路、天然氣管線、輸電線路等。

簽約時間：	2016年11月
合同金額：	人民幣42.9億元
合同工期：	36個月
開工時間：	2018年7月
截至2018年年底的情況：	項目累計完工17%

## 資陽臨空經濟區產業新城首批工程項目



本項目系資陽臨空經濟區產業新城首批啟動的五條道路工程，具體包括成資大道、三賢路、縱二路、縱三路和縱四路，以上五條路全長約38.9公里。

簽約時間：	2018年7月
合同金額：	人民幣72.7億元
開工時間：	2018年7月
截至2018年年底的情況：	項目累計完工19%

## 黃河國際生態城龍泉社區項目



該項目位於山東省齊河縣境內，由三個地塊組成，總建築面積約45萬平方米，主要為安置住宅及其學校、文體活動中心等社區配套和安置商業組成。

簽約時間：	2018年8月
合同金額：	人民幣12.4億元
合同工期：	約37個月
開工時間：	2018年8月
截至2018年年底的情況：	項目累計完工24%

## 濱海路蓬萊段公路工程項目



該項目是煙台市委、市政府確定實施的重大交通基礎設施項目。主路面寬25米，兩側人行道各3米，綠化帶各10米，按雙向四車道一級公路標準建設，設計速度80km/h，主線全長15公里。

簽約時間：	2018年5月
合同金額：	人民幣5.5億元
合同工期：	12個月
開工時間：	2018年6月
截至2018年年底的情況：	項目累計完工75%

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他

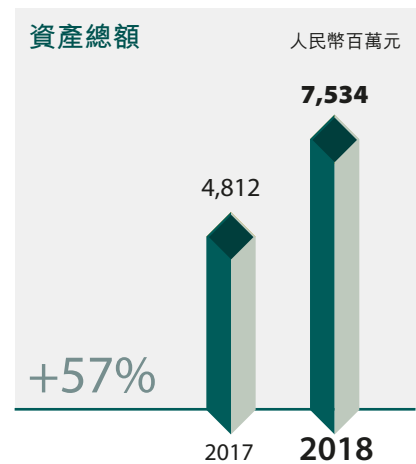
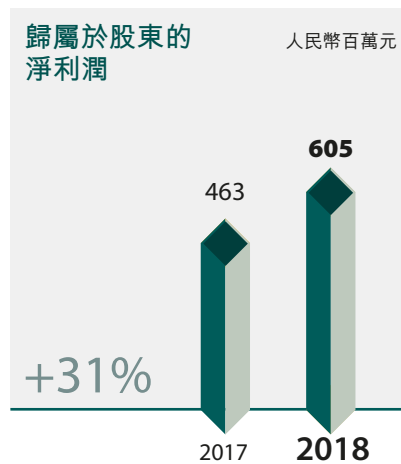
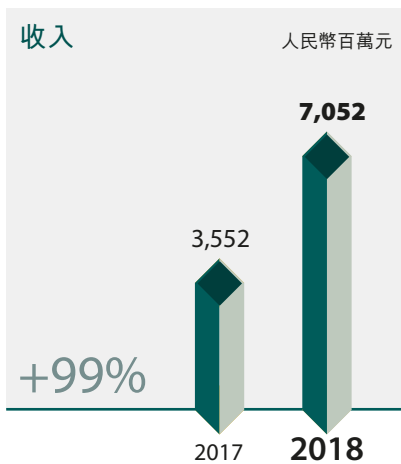


# 中信工程

中信工程是國內領先的科技型工程公司，主要聚焦於新型城鎮化和生態文明兩大領域，開展建築工程、市政基礎設施和環境保護等領域的投資建設運營業務，為客戶提供諮詢、規劃、勘察、設計、投融資和以設計為龍頭的工程總承包(EPC)服務。

公司業務遍佈全國，下屬中南市政府院綜合實力位居全國市政工程設計行業前列；下屬中信建築院連續多年入選全球工程行業權威的Engineering News-Record (ENR)榜單的中國工程設計企業60強，二零一八年在中國「最具效益工程設計企業榜單位」中名列第一。

## 年度回顧



二零一八年，中信工程得益於中國在基礎設施領域投資的持續增長，以及生態文明建設全面推進的外部環境，全年實現收入人民幣70.5億元，同比增長99%；歸屬於母公司的淨利潤約人民幣6.1億元，同比增長31%。業務的增長主要由於公司投資的武漢江夏區清水入江、武漢東湖新技術開發區森林大道和武漢臨空港經濟技術開發區國家網絡安全人才與創新基地等工程對總承包業務的帶動效應，帶來公司收入及利潤較大幅度增長。

年內，中南市政府院夯實勘察設計傳統業務，承接多項大型勘察設計項目。全年工程總承包業務新簽合同額超歷年總和，其中中標雄安新區首個市政環保項目——容城縣城西污水處理廠續建工程，打入雄安新區市場。中信建築院加大綜合設計業務拓展力度，成功承接綜合設計合同額達7億元的湖北國際物流核心樞紐配套基礎設施項目，創公司單個設計合同金額歷史新高。

## 主要項目介紹

### 武漢市江夏區清水入江項目



該項目是一個區域性水環境的系統性綜合解決方案，是國家第三批PPP示範項目，內容包括污水收集及處理、防洪排澇、給水工程、湖泊河流治理、水環境打造、水務信息化等涉水工程，是集投融資、規劃、設計、建設、運營全過程一體化的PPP項目，分五期建設完成。

簽約時間：	2016年10月
合同金額：	人民幣51.1億元。其中：一期人民幣10.5億元，二期人民幣6.5億元。
合同工期：	一期：45個月 / 二期：22個月
開工時間：	一期：2015年9月 二期：2016年12月
截至2018年年底的情況：	一期工程累計完工80%， 二期工程項目完工。

### 國家網絡安全人才與創新基地項目



該項目位於武漢市臨空港經濟技術開發區，包括網安基地公共建築項目、基礎設施項目、國際人才社區項目和臨空港新城基礎設施項目。此項目是推進國家網絡安全戰略實施的重大項目。

簽約時間：	2018年11月
合同金額：	人民幣86.2億元
合同工期：	36個月
開工時間：	2017年7月
截至2018年年底的情況：	累計完工19%

### 武漢市東湖新技術開發區森林大道項目



該項目是武漢市與鄂州市之間的重要通道，是武漢市市級重點工程，建設內容包括道路、橋樑、排水、綠化等工程，道路全長18.4公里，紅線寬40-60米，擬建設成為高標準的城市主幹道和景觀大道。

簽約時間：	2016年10月
合同金額：	人民幣23.8億元
合同工期：	24個月
開工時間：	2016年6月
截至2018年年底的情況：	累計完工71%

金融業

資源能源業

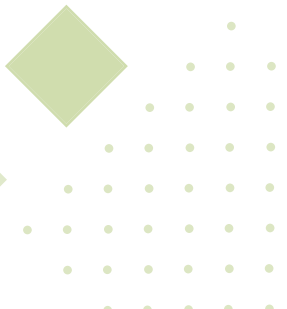
製造業

工程承包業

房地產業

其他

# 房地產業



房地產業務主要包括國內及香港的商業房地產、城市綜合體等的開發、銷售、經營和管理。

主要子公司：



**中信泰富地產**：聚焦於城市綜合體、高端商辦和中高端住宅的綜合性房地產投資、開發及運營商。



**中信城市開發運營公司**：專注於房地產金融、城市更新改造與城市開發運營等業務。

港幣百萬元	2018年	2017年	變化率
收入	8,968	3,227	178%
歸屬於普通股股東淨利潤	5,353	7,660	(30%)
資產	154,631	159,664	(3%)
資本開支	2,318	2,436	(5%)



金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



二零一八年，房地產業務實現收入近港幣90億元，歸屬於普通股股東淨利潤約港幣54億元，同比下降30%，主要是由於二零一七年的利潤中包含向中國工商銀行以及中國人壽交付兩棟位於上海陸家嘴的辦公樓之利潤。

## 年度回顧

二零一八年，房地產行業整體呈現穩中趨緩的態勢，並從傳統開發模式逐步向多元化業務方向轉變。為保持房地產業務的長期可持續發展，公司全力推進資產優化處置，積極探索產融結合、產城結合的發展模式，加快新獲取項目的開發進度。二零一八年，上海船廠項目的住宅部分首批開盤銷售；揚州美錦項目二期、三期住宅部分開盤銷售；濟南CBD項目住宅部分已開工。位於汕頭的中信濱海新城項目年內隧道工程穩步推進，成功攻克掘進線路存在大量基岩孤石的施工難題。同時，隨著區域內市政道路和公共配套的不斷完善，片區的區位價值不斷提升。未來還將積極引入體育、會展、商業、酒店等相關資源。



在香港，公司位於九龍加多利山的高檔住宅項目KADOORIA自2017年年底推售以來市場反應理想，全部77個單位中的46個單位於二零一八年完成出售。此外，位於馬鞍山落禾沙的住宅項目命名為「峻源」，可建樓面面積約2.1萬平方米，大樓工程已平頂，正進行內部裝修工程，預計項目於二零一九年年底建成。中信持有愉景灣發展項目50%權益，第16期約1.7萬平方米的高層住宅、第17期約4,000平方米的獨立別墅及第18期約4,000平方米的低密度住宅正在施工中，預計項目於二零一九年建成。香港投資物業的收入穩定，二零一八年平均出租率達96%。



## 重點項目介紹

### 北京·中信大廈(100%權益)



中信大廈項目位於北京市朝陽區的核心地域，設計高度為528米，是目前北京市已知建築設計中最高的大樓。

項目於二零一八年十二月二十八日頒發初步接收證書並逐步投入運營。中信大廈是二零一八年全球範圍內建設完成的最高樓，是目前全球第八高樓和中國第四高樓。

佔地面積： 11,478平方米  
 建築面積： 437,000平方米  
 用途： 辦公樓

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他

### 上海·陸家嘴濱江金融城(50%權益)



陸家嘴濱江金融城位於上海浦東陸家嘴沿黃浦江區域，前身為上海船廠用地。項目包括八棟高檔商務辦公樓、一座五星級酒店和公寓式酒店、高檔住宅、休閒商業和餐飲娛樂，是彙集多種物業形式於一體的城市綜合體。

項目內的七座辦公樓分別交付予中國建設銀行、中國農業銀行、大華銀行、興業銀行、鴻易投資、中國工商銀行和中國人壽。住宅部分於二零一八年開盤銷售。項目內的文華東方酒店及服務式公寓正常運營。

佔地面積： 249,400平方米

建築面積： 872,800平方米

用途： 辦公樓、商鋪、酒店、住宅

### 上海·中信泰富科技財富廣場(50%權益)



中信泰富科技財富廣場項目位處上海西大門，項目與地鐵15號線梅嶺北路站相連接，擬建設成為以超高層辦公、配以小區型商業、沿街商鋪、地鐵商業街為特點的綜合性項目。項目目前處於施工階段。

佔地面積： 60,335平方米

建築面積： 229,372平方米

用途： 辦公樓、商鋪

### 武漢·中信泰富濱江金融城(65%權益)



「武漢·中信泰富濱江金融城」位於武漢市市中心江岸區一二環之間，是武漢正在新興的最有發展潛力的CBD區域。本項目由十四幅地塊組成，位於該商務區的核心區位置，交通便利。項目東側擁有約600米沿江岸線，景觀資源優勢明顯。項目目前處於施工階段。

佔地面積： 229,040平方米

建築面積： 1,173,000平方米

用途： 辦公樓、住宅、公寓、商鋪

### 武漢·光谷創新天地(50%權益)



「武漢·光谷創新天地」項目是由中信和瑞安集團共同出資打造的大型綜合體項目。雙方各持股50%成立項目公司作為項目開發主體。項目位於武漢市東側，為東湖高新區範圍內的中心區域。項目目前處於施工階段。

佔地面積： 353,760平方米

建築面積： 1,197,400平方米

用途： 辦公樓、住宅、SOHO、商鋪

## 揚州·瘦西湖養老項目(100%權益)

佔地面積：119,700平方米

建築面積：120,100平方米

用途： 養老、住宅

該項目土地於二零一八年競得，位於揚州市瘦西湖風景區內，距離市中心僅三公里。未來將打造成為全齡段高端頤養生活社區。

## 主要投資物業

物業	用途	中信權益	概約面積(平方米)
上海中信泰富廣場	辦公樓、商鋪	100%	132,300
北京京城大廈	辦公樓	100%	140,200
北京國際大廈	辦公樓	100%	62,200
香港中信大廈	辦公樓、商鋪	100%	52,000



金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



# 其他

## 信息業務

中信股份主要通過中信國際電訊及亞洲衛星兩家子公司開展信息業務。

中信國際電訊於香港聯合交易所上市，是一家互聯網化綜合電訊企業。中信國際電訊的服務涵蓋國際電信業務，為全球運營商客戶(包括移動運營商、固話運營商、虛擬運營商、互聯網運營商、OTT運營商)提供移動國際漫遊、國際話音、國際短信、國際數據流量以及國際增值電信等服務。該公司是亞太最大的國際電訊樞紐之一。全球首個手機數據流量交易平台「DataMall自由行」、一卡多號等是其自主研發產品。該公司全資擁有香港中信電訊大廈，並在香港設有兩個大型數據中心。

中信國際電訊的全資附屬公司Acclivis Technologies and Solutions Pte. Ltd (Acclivis)以新加坡為基地，業務覆蓋馬來西亞，印尼和泰國等地。作為區內領先的IT服務供應商，Acclivis憑藉其端到端ICT能力，成為政府和企業在數字化轉型項目和智能解決方案方面值得信賴的顧問。Acclivis專注於雲解決方案，託管服務和企業連接服務，在新加坡和泰國擁有知名的互聯網服務品牌「Pacific Internet」，並在東南亞主要城市設有數據中心和雲計算中心。

中信國際電訊透過全資附屬公司中信國際電訊(信息技術)有限公司(CPC)，為全球跨國企業客戶和商業客戶提供一站式信息及通訊解決方案，包括專用網絡服務、以太網專綫、互聯網接入、雲計算服務、信息安全管理服務、雲數據中心及一系列增值服務等。CPC是亞太區跨國企業及商業客戶最可信賴的主要合作夥伴之一。同時，透過附屬公司中企網絡通信技術有限公司(中企通信)，拓展中國內地市場，為中國內地大型企業及跨國商業客戶提供全方位ICT服務。中企通信在中國內地持有多項全國範圍的增值電信業務



經營許可，包括全國性的中國內地以太網虛擬專用網，並在北京、上海、廣州等多個城市設有雲數據中心。

中信國際電訊持有澳門電訊有限公司(澳門電訊) 99%權益。澳門電訊是澳門主要的綜合電信服務供應商之一，亦是澳門唯一提供全面電信服務的供應商，以及「數碼澳門」智慧城市的主體運營商，長久以來一直為澳門居民、政府及企業提供優質的電信及ICT服務，具市場領先地位，對澳門的持續發展舉足輕重。

中信國際電訊以「智德興業」為核心價值觀。截至二零一八年十二月三十一日，該公司在全球21個國家和地區設有分支機構，擁有2,500多位員工，網絡節點覆蓋130多個國家和地區，連接全球600多家運營商，服務3,000多家跨國企業以及4萬餘家當地企業；在香港、澳門、珠海、成都等地擁有研發團隊。中信國際電訊擁有多項ISO國際質量認證和網絡安全認證，連續多年獲得最佳僱主、綠色企業等榮譽。

亞洲衛星的業務包括出租及出售衛星轉發器給客戶，提供廣播、通訊和訊號上下傳服務。

## 基礎設施

中信股份的基礎設施業務包括：通過中信興業投資在中國投資管理的區域開發、港口以及碼頭等基礎設施項目以及通過中信泰富持有的香港西區海底隧道的權益。

區域開發業務為寧波西店新城項目，建設內容包含圍塗、土地整理、城市基礎設施及水域工程、綠地等配套建設，規劃用地面積約6,480畝，規劃總建築面積約400萬平方米。

港口、碼頭業務以液化油品碼頭及倉儲業務的投資和自主經營為主，兼顧集裝箱等其他類型泊位，目前已完成長三角及長江經濟帶的網絡化佈局3個投資項目，擁有液化油品碼頭吞吐能力3,765萬噸、庫容209萬立方米。未來將緊緊圍繞液化油品這一主線，積極拓展珠三角、環渤海的投資項目，力爭發展成為在國內港口領域特色明顯、在細分市場佔據重要地位和重要影響力的碼頭倉儲投資和運營商，並正依託設施佈局，嘗試開展供應鏈管理服務。

網絡覆蓋國家和地區

130<sup>多個</sup>

服務跨國企業

3,000<sup>多家</sup>

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他

項目	中信權益	吞吐能力／庫容
<b>碼頭倉儲</b>		
中油燃料油碼頭	51%	1200萬噸
關外液化品碼頭	51%	180萬噸
信潤石化儲運	90%	500萬噸／60萬方
信源碼頭	51%	720萬噸
恆陽倉儲項目	49%	665萬噸／89萬方
信海油品倉儲	30%	60萬方
港發原油碼頭	20%	500萬噸
招商國際集裝箱碼頭	20%	240萬TEU
<b>隧道</b>		
香港西區海底隧道	35%	專營權至2023年

## 貿易

品牌客戶超過

**1,000**個

大昌行的主要業務包括汽車銷售及相關服務，以及食品、消費品、醫療保健產品和電器的銷售，公司還提供物流服務。大昌行擁有龐大的供應鏈網絡，業務遍及亞太地區，為三十多個國家及地區超過一千個品牌提供服務。

二零一八年，大昌行的股東應佔溢利同比錄得2.2%的升幅。在下半年經濟下行情況下，大昌行整體表現維持穩健，汽車業務持續擴展，而中國內地食品和快速消費品業務仍在進行重組。

## 環保

日均水處理量超過

**600**萬噸

中信環境是中信股份在環保領域的專業化投資運營平台，主營業務涵蓋水處理、固廢處置及節能服務三大板塊。

二零一五年完成對新加坡上市公司中信環境技術的收購後，中信環境積極利用集團綜合優勢和自身內外部資源，幫助中信環境技術不斷開拓業務。截至二零一八年底，水處理資產的日均設計處理規模總計已超過600萬噸。中信環境技術積極在「一帶一路」沿線國家開拓業務，二零一八年十一月二十二日，哈薩克斯坦總理訪華並與李克強總理共同見證簽署中哈產能與投資合作重點項目合作備忘錄，重點推進包括中信環境技術與哈薩克斯坦卡拉贊巴斯石油公司簽署的KBM採油回用水項

目在內的中哈產能與投資合作重點項目，目前KBM採油回用水項目已基本完成前期工作，擬於二零二零年上半年一次投產成功。中信環境二零一八年積極響應國家打好「三大攻堅戰」的重要舉措，為國家級重點貧困縣涼山州美姑縣橫跨36個鄉鎮的2000萬平方米土地設計生態環境系統，促進當地環境和生態恢復進程。膜技術方面，中信環境技術美國膜公司已於二零一八年十一月正式投產，中信環境技術已成為全球極少數覆蓋微濾、超濾、納濾和反滲透膜的研發、生產及應用全產業鏈的公司之一。中信環境技術將以此為契機，積極拓展膜業務的國際市場。

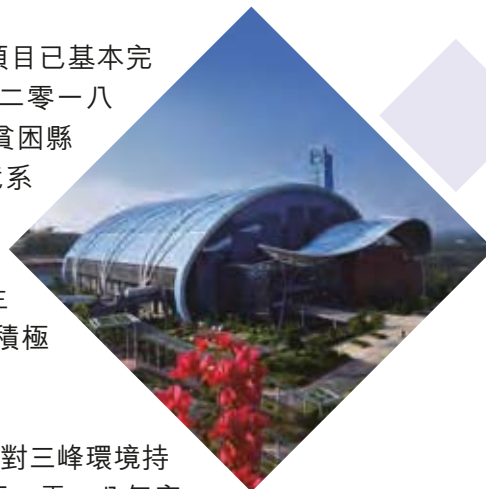
二零一八年中信環境繼續通過股權收購和項目資產增資方式增加對三峰環境持股比例，並積極協助其拓展國內外生活垃圾焚燒發電業務。截至二零一八年底，三峰環境已投資33個BOT項目，日處理生活垃圾約4.3萬噸，位居國內行業前列；技術及裝備已應用於國內及美國、德國、印度、巴西等9個國家的145個垃圾焚燒項目共計255條焚燒線，日處理生活垃圾13.7萬噸，繼續領跑中國垃圾發電爐排爐市場。

此外，中信環境還以子公司為依託在危廢處理處置領域加緊佈局，截至二零一八年底，在新疆、山東、廣東、江蘇等重點區域已獲取10個優質危廢處置項目，設計處理能力超120萬噸／年。

## 現代農業

中信農業堅持聚焦農業科技，打造種業航母的整體戰略，結合中信優勢，走一條「科技為本、金融為用」，「產業平台+社會資本」的發展模式，圍繞種業產業平台，進行產業整合和科技升級，打造具有全球競爭力的農業科技領先企業。

二零一八年，中信農業推動中信系股東對隆平高科的持股梳理，完成了收購首農股份16.67%的股份，聯合農業基金收購中農威特30%的股份等重點項目，成為國內橫跨植物育種、動物育種和動物保護的種業科技公司。



投資BOT項目

**33**個

金融業

資源能源業

製造業

工程承包業

房地產業

其他



二零一八年，隆平高科(SZ：000998)營業收入再創新高，繼續保持國內種業公司綜合實力排名第一的地位。成功併購北京聯創種業，隆平高科的自主研發玉米種子市場份額躍居全國首位。

二零一八年，中信農業基金深耕農業科技與品牌農業領域，聯合其他境內外投資人出資19.63億港元，成為澳優乳業(01717.HK)最大股東(股比約23.95%)。

## 出版

中信出版是中國具有影響力的綜合文化服務平台，擁有國家新聞出版廣電總局頒發的從事出版、發行、零售的全牌照，主要業務為圖書出版、數字出版、書店零售、教育培訓及IP運營。是中國圖書零售市場碼洋佔有率排名第二的出版社，業績增長跑贏行業均值。

公司於二零一五年底正式掛牌新三板(全國中小企業股份轉讓系統)，成為首家國有出版股。二零一七年五月，中信出版在深圳創業板上市的IPO申請已正式得到證監會受理。

## 通用航空

中信海直具有通用航空全業務運營資質和能力，主要業務包含海上石油直升機飛行服務、其他通用航空飛行服務，如央視航拍、海洋巡查、極地科考、港口引航、護林防火和電力作業等，以及通用航空維修服務和融資租賃業務。公司海上石油直升機飛行服務市場佔有率穩固保持行業第一位，是目前唯一從事直升機引航作業、也是唯一在國外從事海上石油飛行服務的通用航空企業。

中信海直以深圳為主營運基地，業務遍佈中國南海、東海、渤海三大海域、除西藏外的國內區域和南北極地區，並擁有空中客車直升機公司在中國的售後服務中心。

